

План работы Правления ТСЖ «Пушкинское» на 2014 г.

1. Организация, проведение общих собраний с собственниками жилых помещений домов №№ 18,20,22(кв.1-40), 24 по ул. Пушкинская по вопросу капитального ремонта. Подготовка и представление в уполномоченные органы Протоколов и решений общих собраний собственников жилых помещений.
2. Разработка следующих документов: «Положение об оплате труда работников ТСЖ «Пушкинское», «Положение о материальном поощрении (премировании) работников ТСЖ», переработка должностных обязанностей персонала ТСЖ.
3. Обеспечение поддержки и совершенствование сайта ТСЖ.
4. Уведомление жителей ТСЖ о проведении работ по реконструкции котельной в поселке Шушары и своевременное уведомление собственников жилых помещений об увеличении температуры теплоносителя до 100 С°.
5. Создание комиссии по проверке системы отопления в домах ТСЖ с последующим составлением актов о ее состоянии и предъявления его собственникам жилых помещений для ознакомления и принятия мер по выявленным нарушениям.
6. Определение, по согласованию с уполномоченными органами, нового местоположения площадки под контейнер для сбора бытовых отходов (мусора) . Заключение договора с мусороперерабатывающей организацией на вывоз мусора при условии строительства этой организацией для ТСЖ крытой, полностью огражденной и запирающейся площадки для мусорных контейнеров.
7. Обеспечение обучения (повышения квалификации) персонала ТСЖ.

Председатель Правления ТСЖ «Пушкинское»

Фатеев С.В.

Секретарь собрания

Турунок А.В.

