

Утверждено Решением годового общего собрания членов
ТСЖ «Пушкинское».

Протокол №1 от "28" февраля 2016г.

Председатель Правления ТСЖ «Пушкинское»

Фатеев С.В.

**План содержания и ремонта общего имущества
ТСЖ «Пушкинское» на 2016 г.**

1. Продолжение выполнения работ по предотвращению сезонного подтопления подвала дома №20 (со стороны подъездов №№1 и 2 и академии 168 метров и южная сторона – 32 метра).
2. Реконструкция и ввод в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии в домах №18 (завершение работ 1 УУТЭ), №20 (завершение работ 2-й УУТЭ подъезды №3-4), №20 (1 3 УУТЭ).
3. Выполнение работ по герметизации межпанельных швов в течении года.
4. Дезинсекция и дератизация мест общего пользования и подвалов домов ТСЖ. (обязательно в этом году)
5. Очистка подвальных помещения от накопившегося мусора и хлама (дом № 20 2, 3 и 5 подъезды, дом №24 2 подъезд, дом №18 2 и 5 подъезды).
6. Подготовка к отопительному сезону 2016-2017 гг.
7. Выполнение работ по благоустройству территории ТСЖ силами рабочего по благоустройству и санитарному содержанию территории (в рамках, имеемых и представляемых МО поселок Шушары средств).
8. Выполнить работы по проветриванию подвалов. В первую очередь в д.18 – 1 подъезд, д.22 - 1 и 2 подъезды. Восстановить циркуляцию воздуха в подвалах восстановив оконные проемы и форточки.
9. Выполнить замену трубопровода ХВС в д.18 от водомера до первого подъезда. Демонтаж и монтаж трубопровода выполнить в сентябре – октябре текущего года.
10. Повторное предоставление необходимой информации МО поселок Шушары по строительству тротуаров между подъездами домов ТСЖ.

Председатель собрания

Фатеев С.В.

Секретарь собрания

Чащин В.А.