

Приложение № 6 к Протоколу №1  
Годового общего собрания членов ТСЖ  
«Пушкинское» от 16.02.2019 г.

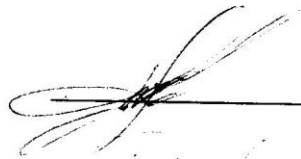
Утверждено Решением годового общего собрания членов  
ТСЖ «Пушкинское».

Протокол №1 от "16" февраля 2019г.  
Председатель Правления ТСЖ «Пушкинское»  
С.В. Фатеев

**План содержания общего имущества  
ТСЖ «Пушкинское» на 2019 г.**

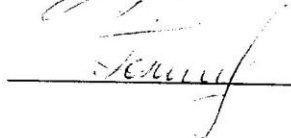
1. Соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома.
2. Обеспечение постоянной готовности инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования, входящих в состав общего имущества, для предоставления коммунальных услуг (подачи коммунальных ресурсов).
3. Проведение сезонных осмотров общего имущества ( 2 раза в год).
4. Дезинсекция и дератизация мест общего пользования и подвалов домов ТСЖ.
5. Закупка резервного насоса в систему ХВС.
6. Вывоз твердых бытовых отходов (мусор) договор с ООО «Полистрой».
7. Подготовка к отопительному сезону 2019-2020 гг.
8. Обслуживание узлов учета тепловой энергии, домофонов и дверных доводчиков.
9. Содержание и эксплуатация коллективных общедомовых приборов учёта (электроэнергии, тепловой энергии и горячей воды, холодной воды).
10. Содержание замково-переговорных устройств.
11. Содержание кассового аппарата и обслуживание.
12. Создание аварийно-диспетчерской службы ТСЖ согласно Постановления Правительства РФ от 27 марта 2018 года №331 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" были установлены новые стандарты работы аварийных служб (данные стандарты вступят в силу и должны применяться с 1 марта 2019 года).
13. Выполнение работ по благоустройству территории ТСЖ силами рабочего по благоустройству и санитарному содержанию территории.
14. Покупка бензотриммера STIHL FS 131 с комплектующими.

Председатель Правления  
ТСЖ «Пушкинское»



С.В. Фатеев

Секретарь собрания



О.К. Голицына