

### III. РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ТСЖ В 2013 ГОДУ

Всего денежных средств для содержания и ремонта  
общего имущества ТСЖ «Пушкинское» - 4 004 689,68 руб.

№ п/п	Статья расходов	Содержание работ и материалы	Стоимость (руб.)	Всего за год (руб.)
а	б	в	д	е
1.	Содержание общего имущества	Вывоз бытовых отходов	<b>63 979,00</b> за один месяц	<b>767 759,40</b>
2.	Содержание общего имущества	Уборка подъездов, территории, обслуживание узлов учёта тепловой энергии	<b>17 662,00</b> за один месяц	<b>211 944,0</b>
3.	Текущий ремонт подъездов (вместо КР)	Ремонт подъездов домов 20,22 всего 8 подъездов.	<b>1 803 547,44</b>	<b>1 803 547,44</b>
4.	Текущий ремонт	Подготовка домов к зимнему отопительному сезону (6 тепловых центров и инженерные сети домов), включает покупку необходимых материалов	<b>30 000,00</b>	<b>30 000,00</b>
5.	Текущий ремонт	Материалы для замены стояков холодной воды в 5-ти подъездах, (всего 10 стояков)	<b>4 500,00</b> за один стояк	<b>45 000,00</b>
6.	Текущий ремонт	Прочистка вентиляционных каналов домов ТСЖ	<b>750,00</b> за один канал	<b>51 000,00</b>
7.	Текущий ремонт	Проверка контуров заземления домов	<b>20 000,00</b>	<b>20 000,00</b>
8.	Административно- управленческие расходы	Расходные материалы, оплата связи	<b>1 849,00</b> за один месяц	<b>22 188,00</b>
9.	СОИ	Ежегодная аттестация обслуживающего персонала ТСЖ (3 человека).	<b>5 000,00</b>	<b>15 000,00</b>
10.	Текущий ремонт	Непредвиденные расходы		<b>100 000,00</b>
	<b>Всего затрат (руб.)</b>			<b>3 066 438,84</b>
	<b>Остаток (руб.)</b>			<b>938 250,84</b>

Правление ТСЖ «Пушкинское»:

\_\_\_\_\_ Антонов Ю.В. \_\_\_\_\_ Васильев Ю.С.

\_\_\_\_\_ Вечер О.В. \_\_\_\_\_ Гангалов Б.М.

\_\_\_\_\_ Маковников А.К. \_\_\_\_\_ Сиденков А.И

\_\_\_\_\_ Фатеев С.В. \_\_\_\_\_ Иванов А.В.