

Утверждено Решением годового общего собрания

ТСЖ «Пушкинское».

Протокол №1 от "26" марта 2017г.

Председатель Правления ТСЖ «Пушкинское»

С.В. Фатеев



**План ремонта общего имущества
ТСЖ «Пушкинское» на 2017 г.**

1. Продолжение выполнения работ по ремонту (восстановлению) отмостки в домах № 20 (75, 0 метров) и №18 (193, 4 метра).
2. Ремонт общего имущества ТСЖ:
 - восстановление декора в подъездах по стыкам и швам внешних и внутренних панелей лестничных клеток на 5-х этажах и в других местах, имеющих отслоение и разрушения (Работы, согласно акта осмотра лестничных клеток от 23.03.2017г.).
 - текущий ремонт кровли дома №20 литер А и Б.
 - замена стояков холодного водоснабжения по имеемым заявкам (7 заявок имеется с 2015-2016 г) и замена кранов и вентиля в системе ХВС и ГВС.
 - восстановление поврежденных светильников на лестничных клетках.
3. Выполнение работ по герметизации межпанельных швов в течении года по заявкам жителей (на 26.03.2017 г имеется 3 заявки на устранение протечек межпанельных швов).
4. Проведение экспертизы ограждения на кровле домов ТСЖ (согласно требований ППР раз в 5 лет).
5. Обеспечение ГРЩ в домах ТСЖ необходимым имуществом (коврики, калоши, перчатки диэлектрические, углекислотные огнетушители).
6. Выполнить осмотр трубопроводов холодной воды в подвалах ТСЖ с привлечением квалифицированных специалистов для оценки их состояния и для подготовки предложений по их ремонту или замене в следующем году.

Председатель Правления
ТСЖ «Пушкинское»

С.В. Фатеев

Секретарь собрания

В.О. Чашин