



Товарищество собственников жилья "Пушкинское"

196626, г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, пос. Шушары,
ул. Пушкинская д.18, Правление ТСЖ,
ИНН 7820028790, Пушкинское ОСБ 2009, р/с 40703810455120107617 в ПАО Сбербанк РФ
Санкт - Петербург, Пушкинское ОСБ №2009, БИК 044030653, ОКОНХ 90110,
к/с 30101810500000000653, КПП – 782001001,
ОКПО 54185438.
тел./факс. 451-01-80, e-mail: pushkinskoetsg@mail.ru сайт: www.pushtsg.spb.ru

Протокол № 5

заседания членов Правления ТСЖ «Пушкинское»

15 декабря 2022г.

Санкт-Петербург

Присутствовали члены Правления:

Антонов Ю.В., Гаврилов Ю.Н., Гангалов Б.М., Маковников А.К., Тухто С.С.,
Фатеев С.В.,

Повестка: О дате и повестке годового общего собрания

1. О дате проведения и повестке внеочередного общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Пушкинское».

2. О рассмотрении на внеочередном общем собрании членов Товарищества собственников жилья «Пушкинское» вопроса по согласованию размещения оборудования городской системы видеонаблюдения, устанавливаемой ПАО «Ростелеком» на общем имуществе многоквартирных домов обслуживаемых Товариществом, во исполнении письма Жилищного комитета от 03.11.2022 №01-16-1476/22-0-1.

Правление правомочно решать вопросы, вынесенные на обсуждение.

Обсуждение повестки заседания:

Поступило предложение:

Гангалов Б.М.: - утвердить предложенную повестку;

- секретарем заседания Правления избрать Ю.В. Антонова.

Голосовали:

За – единогласно.

По первому вопросу слушали:

Председателя Правления Товарищества Фатеева С.В., который информировал членов Правления об окончании срока полномочий Правления Товарищества 22 декабря 2022 года.

Маковников А.К.: Правление включало в повестку годового общего собрания за 2021 год вопрос о выборах в состав Правления ТСЖ. Как получилось, что срок полномочий Правления заканчивается?

Фатеев С.В.: При проведении годовых общих собраний в 2021 и 2022 году вопрос о выборах в состав Правления включался в повестку, но в связи с тем, что предложений по изменению состава Правления от членов ТСЖ не поступало данный вопрос не выносился на голосование.

Тухто С.С.: Если ситуация с полномочиями критична, то предлагаю провести внеочередное общее собрание членов ТСЖ «Пушкинское» по выбору нового состава Правления ТСЖ в форме очно-заочного голосования в период с 27 декабря 2022г. по 09 января 2023г. По результатам очно-заочного голосования оформить протоколы и довести до сведения жителей и заинтересованных организаций.

Антонов Ю.В.: Поддерживаю предложение Тухто С.С. по срокам и форме проведения. Инициатором собрания указать Правление Товарищества собственников жилья «Пушкинское». Предлагаю время и место проведения очно-заочного голосования - очную часть провести 27 декабря 2022г. с 18.00 до 21.00 в помещении Правления Товарищества. Заполненные бюллетени по вопросам, вынесенным на голосование от членов Товарищества принимать в помещении Правления до 21.00 9 января 2023 года.

Фатеев С.В.: Поддерживаю проведение внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Пушкинское» по выбору нового состава Правления в форме очно-заочного голосования в период с 27 декабря 2022г. по 09 января 2023г. Инициатором собрания указать Правление Товарищества собственников жилья «Пушкинское». В объявлении о внеочередном общем собрании указать время, место и форму проведения очно-заочного голосования: очную часть провести 27 декабря 2022г. с 18.00 до 21.00 в помещении Правления Товарищества; заполненные бюллетени по вопросам, вынесенным на голосование от членов Товарищества принимать в помещении Правления Товарищества (ул. Пушкинская д.18 лит.А помещение Правления) до 21.00 9 января 2023 года. Предлагаю включить в повестку внеочередного общего собрания первым вопросом:

1. Выборы в состав Правления Товарищества собственников жилья «Пушкинское».

Поступило предложение:

Провести внеочередное общее собрание членов ТСЖ «Пушкинское» по выбору нового состава Правления в форме очно-заочного голосования в период с 26 декабря 2022г. по 09 января 2023г. Инициатор собрания: Правление Товарищества собственников жилья «Пушкинское». Время и место проведения очно-заочного голосования - очную часть провести 27

декабря 2022г. с 18.00 до 21.00 в помещении Правления Товарищества. Заполненные бюллетени по вопросам, вынесенным на голосование от членов Товарищества принимать в помещении Правления Товарищества (ул. Пушкинская д.18 лит.А помещение Правления) до 21.00 9 января 2023 года. Включить в повестку внеочередного общего собрания следующие вопросы:

- Процедурные вопросы.

1. Выборы в состав Правления Товарищества собственников жилья «Пушкинское».

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили по первому вопросу:

Провести внеочередное общее собрание членов ТСЖ «Пушкинское» по выбору нового состава Правления в форме очно-заочного голосования в период с 27 декабря 2022г. по 09 января 2023г. Инициатор собрания: Правление Товарищества собственников жилья «Пушкинское». Время и место проведения очно-заочного голосования - очную часть провести 27 декабря 2022г. с 18.00 до 21.00 в помещении Правления Товарищества. Заполненные бюллетени по вопросам, вынесенным на голосование от членов Товарищества принимать в помещении Правления Товарищества (ул. Пушкинская д.18 лит.А помещение Правления) до 21.00 9 января 2023 года. Включить в повестку внеочередного общего собрания следующие вопросы:

Процедурные вопросы.

1. Выборы в состав Правления Товарищества собственников жилья «Пушкинское».

По второму вопросу слушали:

Фатеева С.В., который сообщил, что РЖА Пушкинского района репетовало письмо Жилищного комитета от 03.11.2022 №01-16-1476/22-0-1 о необходимости согласования размещения оборудования городской системы видеонаблюдения, устанавливаемой ПАО «Ростелеком» на общем имуществе многоквартирных домов обслуживаемых Товариществом.

Гангалов Б.М.: Они, где и что будут размещать?

Фатеев С.В.: В приложении к письму указан дом 20 лит.Б. Ранее ПАО «Ростелеком» на возмездной основе разместил оборудование на доме 24 лит.А. Были установлены две видеокамеры на глухой стене и коммутационный ящик в подвале.

Маковников А.К.: Предлагаю включить в повестку внеочередного общего собрания вопрос о согласовании размещения оборудования городской системы видеонаблюдения устанавливаемой ПАО «Ростелеком» на общем имуществе многоквартирных домов обслуживаемых Товариществом.

Поступило предложение:

Включить в повестку внеочередного общего собрания вопрос о согласовании размещения оборудования городской системы видеонаблюдения устанавливаемой ПАО «Ростелеком» на общем имуществе многоквартирных домов обслуживаемых Товариществом в следующей формулировке:

2. Согласование размещения оборудования городской системы видеонаблюдения устанавливаемой ПАО «Ростелеком» на общем имуществе многоквартирных домов обслуживаемых Товариществом.

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили по второму вопросу:

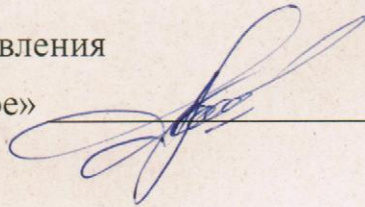
Включить в повестку внеочередного общего собрания вторым вопросом согласование размещения оборудования городской системы видеонаблюдения устанавливаемой ПАО «Ростелеком» на общем имуществе многоквартирных домов обслуживаемых Товариществом в следующей формулировке:

2. Согласование размещения оборудования городской системы видеонаблюдения устанавливаемой ПАО «Ростелеком» на общем имуществе многоквартирных домов обслуживаемых Товариществом.

Голосовали: «за» - единогласно.

Председатель Правления

ТСЖ «Пушкинское»



Фатеев С.В.

Секретарь заседания Правления

ТСЖ «Пушкинское»



Антонов Ю.В.