

Протокол № 1

счетной комиссии об итогах голосования
на годовом общем собрании ТСЖ «Пушкинское» от «22» марта 2015 г.

Полное фирменное наименование и место нахождения товарищества:	ТСЖ «Пушкинское» Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Пушкинская д. 18
Вид общего собрания:	Годовое общее собрание членов ТСЖ
Форма проведения собрания:	Собрание
Дата проведения собрания:	«22» марта 2015 г.
Место проведения собрания:	п. Шушары, школа, актовый зал
Время начала регистрации:	
Время открытия собрания:	
Время окончания регистрации:	
Время начала подсчета голосов:	
Время закрытия собрания:	
Дата составления протокола:	«22» марта 2015 г.

Повестка дня собрания:

1. Процедурные вопросы: избрание секретаря, счетной комиссии и утверждение регламента годового общего собрания.
2. Отчет Председателя Правления ТСЖ за 2014 год:
 - 2.1 Годовой отчет о деятельности Правления Товарищества. Обсуждение и утверждение годового отчета.
 - 2.2 Отчет о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Обсуждение и утверждение отчета.
 - 2.3 Отчет об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества за 2014 год. Обсуждение и утверждение отчета.
 - 2.4 Отчет (заключение) ревизора по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества. Утверждение заключения.
3. Утверждение плана работы ТСЖ на 2015 год:
 - 3.1 Заслушивание, обсуждение и утверждение Плана работы Правления ТСЖ на 2015 г.
 - 3.2 Заслушивание, обсуждение и утверждение Положения о дежурной службе ТСЖ.
 - 3.3 Заслушивание, обсуждение и утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах.
 - 3.4 Заслушивание, обсуждение и утверждение сметы на реконструкцию узлов учета тепловой энергии в домах ТСЖ.
 - 3.5 Заслушивание, обсуждение и утверждение сметы доходов и расходов на 2015 год.
4. Избрание членов Правления ТСЖ «Пушкинское».

Собственникам было роздано на руки **62** Решения для письменного голосования.
В счетную комиссию было возвращено **61** решение для письменного голосования.
Из них **1** Решение было не возвращено, испорченных решений нет.

В результате подсчета голосов:

1. **По первому вопросу:** Процедурные вопросы рассмотрены в рабочем порядке, результаты голосования отражены в протоколе годового общего собрания членов ТСЖ «Пушкинское» №1 от 22.03.15 г.

2. **По второму вопросу:** Годовой отчет о деятельности Правления товарищества:

По вопросу 2.1 Обсуждение и утверждение годового отчета о деятельности Правления товарищества.

ГОЛОСОВАЛИ: из них “ЗА”- 97,682%; “ПРОТИВ” – нет, “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – 2,318%.

РЕШИЛИ: Утвердить годовой отчет о деятельности Правления Товарищества с оценкой удовлетворительно.

По вопросу 2.2 Утверждение отчета председателя Правления о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА”- 99,076%; “ПРОТИВ” – нет, “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – 0,924%.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет председателя Правления о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

По вопросу 2.3 Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества за 2014 год.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА”- 97,669%, “ПРОТИВ” – 2,331%; “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – нет.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества за 2014 год.

По вопросу 2.4 Утверждение отчета (заключения) ревизора ТСЖ по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА”- 99,076%; “ПРОТИВ” – 0,924%; “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – нет.

РЕШИЛИ: – Утвердить акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Пушкинское» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества

3. **По третьему вопросу** Утверждение плана работы Товарищества на 2015 год:

По вопросу 3.1 Утверждение плана работы Правления Товарищества на 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА”- 100%; “ПРОТИВ” – нет, “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – нет.

РЕШИЛИ: Утвердить план работы Правления Товарищества на 2015 год.

По вопросу 3.2 Утвердить «Положения о дежурной службе Товарищества собственников жилья «Пушкинское».

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА”- 99,076 %; “ПРОТИВ” – нет, “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – 0,924%.

РЕШИЛИ: Утвердить «Положения о дежурной службе Товарищества собственников жилья «Пушкинское»..

По вопросу 3.3 Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА”- 100%; “ПРОТИВ” – нет, “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – нет.

РЕШИЛИ: Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

По вопросу 3.4 Утверждение сметы на реконструкцию узлов учета тепловой энергии в домах №№ 18, 20 (узел №2), 24 и восстановление элеваторов в УУТЭ в домах №№ 18, 20 (все 3 УУТЭ) и в доме №24 .

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА”- 100%; “ПРОТИВ” – нет, “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – нет.

РЕШИЛИ: Утвердить смету на реконструкцию узлов учета тепловой энергии в домах №№ 18, 20 (узел №2), 24 и восстановить элеваторы в УУТЭ в домах №№ 18, 20 (все 3 УУТЭ) и в доме №24.

По вопросу 3.5 Утверждение Сметы доходов и расходов Товарищества на 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ: “ЗА”- 99,076%; “ПРОТИВ” – 0,924%.%, “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – нет.

РЕШИЛИ: Утвердить Смету доходов и расходов Товарищества на 2015 год.

4. **По четвертому вопросу** Выборы членов Правления ТСЖ «Пушкинское». Голосование не состоялось из-за отсутствия желающих войти в состав правления Товарищества.

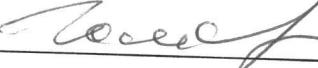
Приложения:

1. Реестр членов ТСЖ получивших собственноручно уведомление о проведении общего годового собрания членов ТСЖ на 5 (пяти) листах.

2. Список членов ТСЖ получивших на руки Решение для письменного голосования на 3 (трех) листах.

2. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование – 61 шт. (*шестьдесят одно решение*) штук.

Председатель счетной комиссии:  / А.К. Маковников /

Члены счетной комиссии:  / Г.П. Голушкина /

 / Л.Е. Бречалова /